



M.1:1000

Zeichenerklärung:

Planzeichen nach der PlanV 90 für Bebauungspläne

Planungsrechtliche Festsetzungen

- Verkehrsfächen
 - Strassenverkehrsflächen
 - Strassenbegrenzungslinie
 - Verkehrsfächen besonderer Zweckbestimmung
- P+R Park und Ride Parkplatz
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Aufleitkategorie und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
 - Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- RHB Rückhaltebecken
- Grünflächen
 - Öffentliche Grünflächen
- VG Verkehrsgrün
- Planungen, Nutzungsregelungen Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
 - Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft
- Sonstige Planzeichen
 - Umgrenzung der Flächen für besondere Anlagen und Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes
 - Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen und Stützmauern, soweit sie zur Herstellung des Straßenkörpers erforderlich sind
 - Umgrenzung der Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Hinweise

- Geplanter Deponierand

Stadtratsbeschluss zur Planaufstellung:
Der Stadtrat hat am 01.03.2004 die Aufstellung dieses Bebauungsplanes beschlossen.

Beschluss zur Bürgerbeteiligung:
Der Stadtrat hat am 01.03.2004 festgelegt, die öffentliche Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 BauGB in Form einer dreiwöchigen Planauslegung durchzuführen. Nach anschließender Bekanntmachung in der Tageszeitung "Die Rheinpfalz" am 06.03.2004 lag der Bebauungsplan der Stadtverwaltung vom 15.03.2004 bis 02.04.2004 öffentlich aus.
Kaiserslautern, 30.1.06
Im Auftrag: *Fraunberg*

Beschluss zur Planauslegung:
Der Bauausschuss hat am 21.02.2005 dem Entwurf des Bebauungsplanes und der Begründung zugestimmt und die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Nach anschließender Bekanntmachung in der Tageszeitung "Die Rheinpfalz" am 26.02.2005 liegt der Entwurf des Bebauungsplanes und die Begründung beim Referat Stadtentwicklung, Abteilung Stadtplanung der Stadtverwaltung vom 07.03.2005 bis 07.04.2005 öffentlich aus.
Kaiserslautern, 30.1.06
Im Auftrag: *Fraunberg*

Satzungsbeschluss des Stadtrates:
Der Stadtrat hat am 21.11.2005 im Zuge der Planaufstellung gemäß § 3 Absatz 2 BauGB vorgelegten Anregungen geprüft und gemäß § 1 Absatz 7 BauGB abgelehnt und die Bebauungspläne nach § 10 Abs. 1 BauGB (i.V.m. § 88 Abs. 1 BauO) als Satzung beschlossen.
Kaiserslautern, 30.1.06
Im Auftrag: *Fraunberg*

Ausfertigungsvermerk:
Die Übereinstimmung des textuellen und zeichnerischen Inhalts dieses Bebauungsplanes mit dem Willen des Stadtrates sowie die Einhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes werden bezeugt.
Hiermit wird die Bekanntmachung des Bebauungsplanes gemäß § 10 Abs. 3 BauGB angeordnet.
Kaiserslautern, 10.2.06
Stadterweiterungsamt
Bernhard J. D. Müller
Oberbürgermeister

Bekanntmachung:
Der Satzungsbeschluss nach § 10 Absatz 3 BauGB (i.V.m. § 88 Absatz 1 BauO) wurde in der Tageszeitung "Die Rheinpfalz" am 29.04.2006 ersichtlich bekanntgemacht.
Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.
Kaiserslautern, 10.5.06
Stadterweiterungsamt
Im Auftrag: *Fraunberg*

Flächenberechnung:

Besondere Verkehrsfl. (BV)	71.965 m ²	= 64,6 %
Verkehrsgrün gesamt (VG)	55.835 m ²	= 32,2 %
Rückhaltebecken (RHB)	3.524 m ²	= 3,2 %
Gesamtlf. Geltungsbereich (GB)	111.324 m²	= 100,0 %



UNIVERSITÄTSSTADT KAISERSLAUTERN

BEBAUUNGSPLAN "P+R Parkplatz Schweinsdell"

KA - 0 / 166 rechtskräftig

Übersichtsplan

Stadtreferat:	Datum:	Unterschrift:
Referat Stadtentwicklung / Stadtplanung:	02.01.2006	<i>C. Frick</i>
Bearbeiter / in (Zeichnung):	04.01.2006	<i>Ob. P. Müller</i>
Bearbeiter / in (Inhalt):	30.1.2006	<i>E. Müller</i>
stellv. Referatsdirektorin:		
Referat Stadtentwicklung / Vermessung / Bodenmanagement:	2.2.06	<i>W. Müller</i>
Referat Tiefbau:	7.2.06	<i>Ob. P. Müller</i>
Referat Grünflächen:	8.2.06	<i>Ob. P. Müller</i>
Oberbürgermeister:	9.2.06	<i>Müller</i>